

RENTE OVERZICHT



RENTEOVERZICHT		21 april 2018			
Rentevasteperiode	NHG	Marktwaarde			
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	> 90%
Variabel	1,57%	1,57%	1,72%	1,87%	2,27%
5 jaar	1,63%	1,61%	1,76%	1,91%	2,31%
10 jaar	2,04%	2,04%	2,04%	2,14%	2,39%
15 jaar	2,42%	2,40%	2,46%	2,61%	3,10%
20 jaar	2,56%	2,55%	2,55% *	2,65%	3,25%
25 jaar	2,63%	2,61%	2,76%	2,91%	3,31%
30 jaar	2,68%	2,68%	2,83% *	2,98%	3,38%

*) Dit tarief is alleen beschikbaar voor bestaande klanten

Op dit moment zijn hypotheeken met een rentevasteperiode van 20 jaar en 30 jaar met een marktwaarde van 60 t/m 80% voor nieuwe klanten tijdelijk uitverkocht. Klanten met een MUNT Hypotheek die willen verlengen of verhogen kunnen wel voor dit tarief kiezen.

OVERIGE TARIEVEN	
Rente voor een overbruggingskrediet	2,72%
Afsluitkosten voor een overbruggingskrediet	€ 500,-
Vergoeding over het bouwdepot t.o.v. hypotheekrente	-/- 1%
Kosten verlengen van het aanbod als de marktrente > de rente in het rente-aanbod	0,25%
Toetsrente bij rentevastperiode ≥ 10 jaar	Rente-aanbod
Toetsrente bij rentevastperiode < 10 jaar	AFM
Kosten bij verhoging	€ 150,-
Administratiekosten	€ 0,-
Annuleringskosten tijdens de eerste 3 maanden van het rente- of hypotheekaanbod	€ 0,-
Annuleringskosten tijdens de verlengingsperiode van het rente- of hypotheekaanbod	€ 500,-
Kosten voor ontslag van hoofdelijke aansprakelijkheid	€ 150,-