RENTE OVERZICHT

MUNT HYPOTHEKEN

ANNUITAIR / LINEAIR*					2 september 2026
		Marktwaarde			
Rentevasteperiode	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	> 90%
Variabel	3,60%	3,60%	3,70%	3,80%	4,00%
5 jaar	4,16%	4,13%	4,13%	4,13%	4,13%
10 jaar	4,28%	4,28%	4,38%	4,41%	4,43%
15 jaar	4,47%	4,50%	4,50%	4,54%	4,62%
20 jaar	4,48%	4,51%	4,55%	4,60%	4,68%
25 jaar	4,53%	4,55%	4,60%	4,66%	4,73%
30 jaar	4,53%	4,55%	4,60%	4,66%	4,73%
Levenslang Zeker		4,35%	4,35%		

AFLOSSINGSVRIJ*					2 september 2026
		Marktwaarde			
Rentevasteperiode	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	> 90%
Variabel	3,90%	3,90%	4,00%	4,10%	4,30%
5 jaar	4,51%	4,48%	4,48%	4,48%	4,48%
10 jaar	4,58%	4,58%	4,68%	4,71%	4,73%
15 jaar	4,67%	4,70%	4,70%	4,74%	4,82%
20 jaar	4,68%	4,71%	4,75%	4,80%	4,88%
25 jaar	4,73%	4,75%	4,80%	4,86%	4,93%
30 jaar	4,73%	4,75%	4,80%	4,86%	4,93%
Levenslang Zeker		4,35%	4,35%		

** Het standaardtarief in uw adviessoftware is offerterente.*

OVERIGE TARIEVEN	
Rente voor overbruggingshypotheken	4,59%
Opslag voor dagrenteoptie	0,15%
Afsluitkosten voor een overbruggingskrediet	€ 500,-
Vergoeding over het bouwdepot t.o.v. hypotheekrente.	Gelijk aan de gewogen gemiddelde rente
Kosten verlengen van het aanbod als de marktrente > de rente in het rente- aanbod	0,25% per maand / aantal dagen verlenging
Toetsrente bij rentevasteperiode ≥ 10 jaar	Toetsrente rente-aanbod
Toetsrente bij rentevasteperiode < 10 jaar	Toetsrente AFM
Kosten bij verhoging	€ 150,-
Administratiekosten bij acceptatie	€ 0,-
Administratiekosten bij wijzigen van de lening of rente (excl. vergoeding)	€ 150,-
Annuleringskosten bij annuleren voor retourneren getekend hypotheekaanbod	€ 0,-
Annuleringskosten bij annuleren na ontvangst getekend hypotheekaanbod	€ 750,-
Kosten voor ontslag van hoofdelijke aansprakelijkheid	€ 150,-

Disclaimer: Wij zorgen ervoor dat de rentes op onze website zo betrouwbaar en actueel mogelijk zijn. Zijn de rentes toch (tijdelijk) niet juist, bijvoorbeeld door een handmatige invoerfout of als de rentetarieven wijzigen, en lijdt u daardoor schade? Dan kunt u MUNT Hypotheken daarvoor niet aansprakelijk stellen.