

MUNT HYPOTHEKEN

INFORMATIE VOOR DISTRIBUTIEPARTNERS

Deze leaflet informeert u in het kader van de artikelen 32aa en 32ab van het Besluit Gedragstoezicht financiële ondernemingen over onze productkenmerken, de doelgroep voor ons product en ons distributiemodel. Deze en andere informatie kunt u ook vinden op onze website (www.munthyposhaken.nl).

KENMERKEN MUNT HYPOTHEEK

MUNT verstrekt geldleningen aan consumenten voor de aankoop of verbetering van de eigen woning dan wel voor het herfinancieren van een bestaande geldlening bij een andere (hypotheek)aanbieder. Ter zekerheid voor terugbetaling van de geldlening en alle daaruit voortkomende vorderingen vestigt MUNT een recht van eerste hypotheek op de woning waarvoor de geldlening dient. Deze woning moet gelegen zijn in Nederland.

Hypotheekgids (incl. overzicht productkenmerken)	https://www.munthyposhaken.nl/site/storage/files/2893/munt_hypotheekgids2020.pdf
Algemene Voorwaarden	https://www.munthyposhaken.nl/site/storage/files/2895/algemene_voorwaarden_munt_hypotheeken_20_01.pdf

DOELGROEP

- De aanvrager is een natuurlijke persoon.
- Heeft de nationaliteit van een lidstaat van de Europese Unie (inclusief Zwitserland, IJsland, Noorwegen en Liechtenstein), of een andere identiteit met permanente EU-verblijfsvergunning of gelijkwaardig.
- Heeft een inkomen in euro's.
- Koopt een woning voor eigen bewoning of wil zijn huidige geldlening voor de eigen woning herfinancieren, al dan niet met een verhoging.
- Wil de geldlening bij MUNT afsluiten met advies via een bij MUNT aangesloten hypotheekadviseur, of wil de geldlening bij MUNT afsluiten op basis van 'execution only' via een bij MUNT aangesloten hypotheekadviseur die dit voor eigen rekening en risico aanbiedt aan consumenten.



DISTRIBUTIEMODEL

MUNT distribueert zijn hypotheekadviseurs en adviseurs die zijn aangesloten bij een distributieorganisatie. Deze hypotheekadviseurs moeten altijd in het bezit zijn van een Wft-vergunning van de AFM. De consument kan een bij MUNT aangesloten hypotheekadviseur vinden op:

<https://www.munthypotheken.nl/vind-een-adviseur/>.

De partijen waarmee wij samenwerken voor de beoordeling van hypotheekaanvragen zijn DVM, De Hypotheekalliantie, Nationaal Hypotheek Loket en Stater.

Stater brengt namens MUNT het hypotheekaanbod uit. Het reguliere beheer en de eerstelijns communicatie is eveneens uitbesteed aan Stater. Het preventief en bijzonder beheer alsmede de tweedelijns communicatie voeren wij in eigen beheer uit vanuit ons kantoor in Den Haag.

Vragen?

Neemt u dan contact op met Chris Oosterling via e-mailadres

chris.oosterling@munthypotheken.nl of telefoonnummer 070 - 406 67 13.

